

Số: **223** /TICCO

Tiền Giang, ngày 11 tháng 6 năm 2020

V/v: Ngày đăng ký cuối cùng thực hiện  
quyền trả cổ tức đợt cuối năm 2019  
bằng tiền mặt và bằng cổ phiếu

### **THÔNG BÁO**

**(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức đợt cuối năm 2019  
bằng tiền mặt và bằng cổ phiếu)**

**Kính gửi:**

- Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam;
- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM.

Tên Tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang  
Tên giao dịch: Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang  
Trụ sở chính: số 46 – 48, Nguyễn Công Bình, xã Trung An, TP Mỹ Tho, Tiền Giang.

Điện thoại: 0273 3872878

Fax: 0273 3850597

Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang

Mã chứng khoán: THG

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đ/cổ phiếu

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: 26/06/2020.

#### **1. Lý do và mục đích**

- Chi trả cổ tức đợt cuối năm 2019 bằng tiền mặt và bằng cổ phiếu.

#### **2. Nội dung cụ thể**

a) Trả cổ tức bằng tiền mặt đợt cuối năm 2019

- Tỷ lệ thực hiện: 5% (01 cổ phiếu được nhận 500 đồng)

- Ngày thanh toán: 09/07/2020

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Phòng Tài chính Kế toán – Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang bắt đầu từ ngày 09/07/2020 và xuất trình chứng minh nhân dân.

b) Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2019

- Tỷ lệ thực hiện: 10% (Cổ đông hiện hữu sở hữu 10 cổ phiếu sẽ được nhận 01 cổ phiếu mới)

- Phương án làm tròn, xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị, phần cổ phiếu lẻ thập phân (nếu có) phát sinh sẽ được hủy bỏ.

- Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách Cổ đông A sở hữu 197 cổ phiếu. Với tỷ lệ 10% Cổ đông A sẽ được nhận thêm  $197 \times 10\% = 19,7$  cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc làm tròn, xử lý cổ phiếu lẻ, tổng số cổ phiếu Cổ đông A sẽ được nhận là 19 cổ phiếu mới, phần cổ phiếu lẻ 0,7 sẽ được hủy bỏ.

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Công ty Cổ Phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang (số 46 – 48, Nguyễn Công Bình, xã Trung An, TP Mỹ Tho, Tiền Giang) và xuất trình chứng minh nhân dân.

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): số 46 - 48, Nguyễn Công Bình, xã Trung An, TP Mỹ Tho, Tiền Giang.

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: [vphdqt@ticco.com.vn](mailto:vphdqt@ticco.com.vn), [quyen0576@gmail.com](mailto:quyen0576@gmail.com).

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT TICCO.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**

(chữ ký, họ tên, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

*Trần Hoàng Huân*

**\* Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCD ngày 04/05/2020 Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020;
- Nghị quyết số 46/NQ-HĐQT ngày 10/06/2020 của Hội đồng quản trị về việc chi trả cổ tức đợt cuối năm 2019 bằng tiền mặt;
- Nghị quyết số 47/NQ-HĐQT ngày 10/06/2020 của Hội đồng quản trị về việc chi trả cổ tức năm 2019 bằng cổ phiếu.

**NGHỊ QUYẾT**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2020**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG TIỀN GIANG**

**Căn cứ:**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang;
- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang ngày 04/5/2020.

Ngày 04/5/2020, Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang được tổ chức với sự tham gia của 62 cổ đông và đại diện cổ đông, sở hữu và đại diện sở hữu cho 11.925.560 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 90,35% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

**QUYẾT NGHỊ:**

Sau khi nghe nội dung các Báo cáo và các Tờ trình, Đại hội đã thảo luận và biểu quyết nhất trí thông qua nghị quyết với các nội dung như sau:

**Nội dung 1: Thông qua Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2019 và định hướng hoạt động năm 2020**

**Nội dung 2: Thông qua Báo cáo Ban kiểm soát năm 2019 và định hướng hoạt động năm 2020.**

**Nội dung 3: Thông qua Báo cáo tài chính năm 2019 được kiểm toán.**

**Nội dung 4: Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2020.**

- Doanh thu thuần hợp nhất: 1.400 tỷ đồng
- Lợi nhuận sau thuế hợp nhất: 115 tỷ đồng
- Tổng giá trị đầu tư: 493 tỷ đồng

**Nội dung 5: Thông qua phương án phân phối lợi nhuận, phương án chi trả cổ tức năm 2019 bằng cổ phiếu và kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2020.**

**1. Phương án phân phối lợi nhuận năm 2019:**

STT	CHỈ TIÊU	NĂM 2019
1	LNST năm trước chưa phân phối	68.607.493.182
2	LNST của cổ đông Công ty mẹ năm 2019	106.649.092.272
3	Tổng LNST được phép phân phối	175.256.585.454
4	Phân phối lợi nhuận:	93.727.608.990

STT	CHỈ TIÊU	NĂM 2019
4.1	Trích quỹ đầu tư phát triển (20%*LNST của cổ đông Công ty mẹ năm 2019)	21.329.818.454
4.2	Trích quỹ khen thưởng phúc lợi (6% LNST của cổ đông Công ty mẹ năm 2019)	6.398.945.536
4.3	Chi trả cổ tức năm 2019 cho cổ đông (50%/VĐL)	65.998.845.000
	<i>-Tạm ứng cổ tức đợt 1 +2 (20%/VĐL)</i>	<i>26.399.538.000</i>
	<i>- Chi cổ tức còn lại năm 2019 bằng tiền mặt (20%/VĐL)</i>	<i>26.399.538.000</i>
	<i>-Chi cổ tức còn lại năm 2019 bằng cổ phiếu (10%/VĐL)</i>	<i>13.199.769.000</i>
<b>5</b>	<b>Lợi nhuận còn lại sau khi phân phối</b>	<b>81.528.976.464</b>

**Đại hội ủy quyền cho hội đồng quản trị quyết định thời điểm chi trả.**

## **2. Phương án chi trả cổ tức năm 2019 bằng cổ phiếu:**

Phương án chi trả cổ tức bằng cổ phiếu theo đúng quy định của Pháp luật hiện hành và báo cáo cổ đông trong kỳ ĐHCĐ gần nhất. Cụ thể như sau:

- 4.1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang
- 1.2. Mã cổ phiếu: THG
- 1.3. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- 4.4. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng (Mười ngàn đồng)
- 4.5. Số lượng cổ phần trước khi phát hành: 13.199.769 cổ phần
- 4.6. Tỷ lệ trả cổ tức: 10%/Vốn cổ phần; cổ đông sở hữu 10 cổ phần thì nhận được 01 cổ phần
- 4.7. Số lượng cổ phần lưu hành: 13.199.769 cổ phần
- 4.8. Số lượng cổ phần dự kiến phát hành: 1.319.977 cổ phần
- 4.9. Giá trị phát hành dự kiến theo mệnh giá: 13.199.770.000 đồng
- 4.10. Đối tượng phát hành: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông Công ty tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền
- 4.11. Phương thức phát hành: Cổ phiếu phát hành sẽ được phân phối theo phương thức thực hiện quyền.
- 4.12. Xử lý cổ phần lẻ: Số lượng cổ phần phát hành sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị, phần số lẻ thập phân (nếu có) phát sinh sẽ được hủy bỏ.
- 4.13. Quy định về hạn chế chuyển nhượng: Không hạn chế chuyển nhượng

- 4.14. Nguồn vốn hợp pháp để phát hành: Từ nguồn lợi nhuận sau thuế của các năm lũy kế đến ngày 31/12/2019 theo báo cáo tài chính năm 2019 đã được kiểm toán.
- 4.15. Thời điểm thực hiện: Thời điểm cụ thể do HĐQT quyết định ngay sau khi được sự chấp thuận của UBCKNN thông báo nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2019.
- 4.16. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị:
- Thực hiện các thủ tục cần thiết theo quy định của Pháp luật để thực hiện việc phát hành cổ phiếu.
  - Thực hiện các thủ tục niêm yết và đăng ký bổ sung số cổ phiếu phát hành thêm với Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh và đăng ký bổ sung tại Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam.
  - Sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty theo quy mô vốn điều lệ mới tăng thêm.
  - Thực hiện các thủ tục thay đổi giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh với Sở Kế hoạch-Đầu tư tỉnh Tiền Giang sau khi hoàn tất đợt phát hành.

### 3. Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2020:

- Lợi nhuận sau thuế dự kiến năm 2020 là 115 tỷ đồng; dự kiến kế hoạch sử dụng:
- Cổ tức chi trả cho cổ đông: 40%/vốn điều lệ.
- Trích quỹ đầu tư phát triển: 20%/lợi nhuận sau thuế.
- Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi: 6%/lợi nhuận sau thuế.

### Nội dung 6: Thông qua quyết toán thù lao của HĐQT và BKS năm 2019 và mức dự kiến năm 2020.

#### 1. Thù lao Hội đồng quản trị:

a) Lợi nhuận tính thù lao (LNST của Công ty mẹ theo BCTC Hợp nhất năm 2019):	106.649.092.272 (đồng)
b) Tỷ lệ trích thù lao:	1,5% x Lợi nhuận sau thuế
c) Thù lao được hưởng = (a) x (b)	1.599.736.384 (đồng)
d) Đã tạm ứng trong năm 2019:	510.000.000 (đồng)
e) Còn lại: (c) – (d)	1.089.736.384 (đồng)

Phần còn lại: 1.089.736.384 (đồng) sẽ được chi sau khi Đại hội kết thúc.

## 2. Thù lao Ban kiểm soát:

- Trưởng ban (1 người)	9 triệu đồng/người/tháng x 12 tháng	108.000.000 đồng
- Thành viên (2 người)	8 triệu đồng/người/tháng x 12 tháng	192.000.000 đồng
<b>Tổng cộng</b>		<b>300.000.000 đồng</b>

## 3. Mức thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2020:

a) Thù lao Hội đồng quản trị: 1,5% lợi nhuận sau thuế;

b) Thù lao Ban kiểm soát:

- Trưởng ban: 9.000.000 đồng/người/tháng;

- Thành viên: 8.000.000 đồng/người/tháng;

## Nội dung 7: Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2020.

- Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C (A&C Co.,Ltd).

- Công ty TNHH Kiểm toán - tư vấn Đất Việt (VIETLANDCo.,Ltd).

Ủy quyền cho Hội đồng Quản trị quyết định việc lựa chọn một trong hai Công ty Kiểm toán trên và giao cho Tổng Giám đốc Công ty ký hợp đồng cung cấp dịch vụ kiểm toán với Công ty Kiểm toán được lựa chọn để thực hiện kiểm toán và soát xét BCTC năm 2020

## Nội dung 8: Thông qua việc bổ sung ngành nghề đăng ký kinh doanh.

Stt	Nội dung	Mã ngành
1	Truyền tải và phân phối điện	3512
2	Khai thác, xử lý và cung cấp nước	3600
3	Thoát nước và xử lý nước thải.	3700
4	Thu gom rác thải không độc hại	3811
5	Xây dựng các công trình cấp, thoát nước	4222
6	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật	4299
7	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê <i>Chi tiết bổ sung:</i> - Đầu tư xây dựng, quản lý, khai thác và kinh doanh kết cấu cơ sở hạ tầng khu công nghiệp, cụm công nghiệp, khu dân cư, khu tái định cư, nhà ở công nhân. Cho thuê lại đất, kho tàng nhà xưởng, bến bãi. - Mua bán nhà ở. Cho thuê nhà ở, cho thuê văn phòng, cho thuê kiốt. - Quản lý, duy tu, bảo dưỡng các công trình hạ tầng trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp, khu dân cư và nhà ở công nhân.	6810
8	Dịch vụ hỗ trợ tổng hợp	8110
9	Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan	8130

Ủy quyền cho Hội đồng quản trị tiến hành các thủ tục thay đổi giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, sửa đổi Điều lệ Công ty và các công việc khác theo quy định.

**Nội dung 9: Thông qua việc thành lập các cơ quan giúp việc cho Hội đồng quản trị.**

- Văn phòng Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm toán nội bộ;
- Tiểu ban hỗ trợ phát triển.

**Nội dung 10: Thông qua đầu tư Dự án Cụm công nghiệp Gia Thuận 2.**

**Nội dung 11: Thông qua đầu tư Dự án Đường số 4 và Khu dân cư hai bên đường.**

**Nội dung 12: Thông qua việc thưởng cho Ban điều hành và người lao động có đóng góp số tiền là 4 tỷ đồng và tính vào chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020.**

**Giao Hội đồng quản trị triển khai thực hiện.**

Nghị quyết ĐHCĐ thường niên năm 2020 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang được thông qua toàn văn ngay tại cuộc họp. Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Cổ đông THG;
- HĐQT, BKS, BTGD, Thư ký Công ty;
- Lưu VT; VP HĐQT.  
(Tài liệu ĐHCĐ 2020).

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**Vũ Huy Giáp**

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc chi trả cổ tức đợt cuối năm 2019 bằng tiền mặt**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG TIỀN GIANG**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang quy định quyền và nhiệm vụ của Hội đồng quản trị;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp đột xuất số: 10/BB-HĐQT ngày 10/6/2020 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thống nhất phê duyệt việc chi trả cổ tức đợt cuối năm 2019 bằng tiền mặt, với các nội dung cụ thể như sau:

- Tỷ lệ: 5% (01 cổ phiếu được nhận 500 đồng);
- Ngày đăng ký cuối cùng: 26/6/2020;
- Ngày thanh toán: 09/7/2020.

**Điều 2.** Giao Tổng Giám đốc Công ty tổ chức triển khai các thủ tục liên quan để chi trả cổ tức đợt cuối cho cổ đông theo đúng quy định.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng Giám đốc Công ty, Kế toán trưởng và các đơn vị/bộ phận liên quan căn cứ nghị quyết thi hành.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán TP HCM;
- Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam;
- Ban kiểm soát;
- Hội đồng quản trị;
- Lưu: VP HĐQT.

**TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Vũ Huy Giáp**



**NGHỊ QUYẾT**  
**Về việc chi trả cổ tức năm 2019 bằng cổ phiếu**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG TIỀN GIANG**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang quy định quyền và nhiệm vụ của Hội đồng quản trị;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp đột xuất số: 10/BB-HĐQT ngày 10/6/2020 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thống nhất phê duyệt việc chi trả cổ tức năm 2019 bằng cổ phiếu, với các nội dung cụ thể như sau:

- Tỷ lệ: 10 % (Cổ đông hiện hữu sở hữu 10 cổ phần sẽ được nhận 01 cổ phần mới);
- Ngày đăng ký cuối cùng: 26/6/2020.

**Điều 2.** Giao Tổng Giám đốc Công ty tổ chức triển khai các thủ tục liên quan để chi trả cổ tức bằng cổ phiếu cho cổ đông theo đúng quy định.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng Giám đốc Công ty, Kế toán trưởng và các đơn vị/bộ phận liên quan căn cứ nghị quyết thi hành.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán TP HCM;
- Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam;
- Ban kiểm soát;
- Hội đồng quản trị;
- Lưu: VP HĐQT.

**TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**  
  
Vũ Huy Giáp